



**Аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности,
составленной в соответствии с установленными правилами
составления бухгалтерской отчетности**

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом "О бухгалтерском учете";

бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности;

условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;

помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам ОАО «Сахалинская энергетическая компания»

Сведения об аудируемом лице

Полное наименование:

Открытое Акционерное Общество «Сахалинская энергетическая компания»

Сокращенное наименование: ОАО «СЭК»

Свидетельство о государственной регистрации: свидетельство серии 65 № 000881436,
ОГРН 1096501006030, дата государственной регистрации 14.08.2009.

Юридический адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр-т, д. 43

Почтовый адрес: 693007, г. Южно-Сахалинск, ул. Дзержинского, д. 40

Сведения об аудиторе

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская компания «Афина»

Сокращенное наименование: ООО «Аудиторская компания «Афина»

Юридический адрес: 690018, г. Владивосток, ул. Ильичёва д. 12, оф. 15

Фактический адрес: 690018, г. Владивосток, ул. Ильичёва д. 12, оф. 15

Тел.: (4232) 33-63-93 Факс: (4232) 33-63-93, E-mail: ak_afina@mail.primorye.ru

Данные о государственной регистрации: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица: от 02.10.02 г., серия 25 № 020176361, выдано ИМНС РФ по Первореченскому району г. Владивостока, ОГРН 1022501898836

Является членом СРО НП «Аудиторская Палата России», г. Москва, включено в реестр 28 декабря 2009 г. за основным регистрационным номером 10201003593

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «Сахалинская энергетическая компания», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2010 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2010 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и пояснительной записки.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

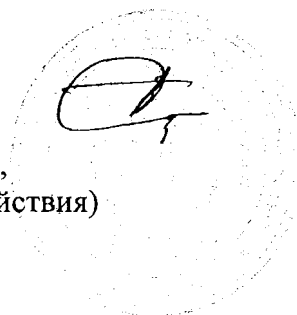
Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Сахалинская энергетическая компания» по состоянию на 31 декабря 2010 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2010 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор ООО «Аудиторская
компания «Афина»

(квалификационный аттестат аудитора № К 012069,
выдан 05 февраля 2004 г. без ограничения срока действия)



Г. В. Соломко

17 марта 2011 года

(дата составления заключения)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2010 г.

Форма №1 по ОКУД	К О Д Ы	
Дата (год, месяц, число)	0710001	
Организация <u>Открытое акционерное общество "Сахалинская энергетическая компания"</u> по ОКПО	2010 12 31	
Идентификационный номер налогоплательщика	60737592	
Вид деятельности <u>Строительство зданий и сооружений</u> по ОКВЭД	6501210088/650101001	
Организационно-правовая форма <u>форма собственности</u>	45.2	
<u>Открытое акционерное общество</u> по ОКОПФ / ОКФС	47	
Единица измерения <u>тыс руб</u> по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 693000, Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, д. 43		

Дата утверждения	. .
Дата отправки / принятия	. .

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	-	-
Основные средства	120	-	2655
Незавершенное строительство	130	375855	853266
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	140	-	-
Отложенные налоговые активы	145	-	-
Прочие внеоборотные активы	150	-	-
Итого по разделу I	190	375855	855921
II. Оборотные активы			
Запасы	210	-	146
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	-	13
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	-	133
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	-
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	1424145	1156416
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	-	4
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	1780000
Денежные средства	260	1149988	130326
Прочие оборотные активы	270	-	-
Итого по разделу II	290	2574133	3066888
БАЛАНС	300	2949988	3922809

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	2950000	2950000
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	-	-
Резервный капитал	430	-	-
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	-23	58123
Итого по разделу III	490	2949977	3008123
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	-	-
Отложенные налоговые обязательства	515	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
Итого по разделу IV	590	-	-
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	-	-
Кредиторская задолженность	620	11	914686
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	-	251
задолженность перед персоналом организации	622	-	34
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	-	84
задолженность по налогам и сборам	624	-	10
прочие кредиторы	625	11	914307
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
Итого по разделу V	690	11	914686
БАЛАНС	700	2949988	3922809

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	-	-
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-

Руководитель

(подпись)

Подольяно А.А.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Филиппова Ирина

Ористовна

(расшифровка подписи)

15 Марта 2011 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2010 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое акционерное общество "Сахалинская энергетическая компания" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН 6501210088/650101001

Вид деятельности Строительство зданий и сооружений по ОКВЭД

Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____

Открытое акционерное общество смешанная по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710002		
2010	12	31
60737592		
6501210088/650101001		
45.2		
47		
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	-	-
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-	-
Валовая прибыль	029	-	-
Коммерческие расходы	030	-	-
Управленческие расходы	040	-	-
Прибыль (убыток) от продаж	050	-	-
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	73030	-
Проценты к уплате	070	-	-
Доходы от участия в других организациях	080	-	-
Прочие доходы	090	3	-
Прочие расходы	100	-346	-23
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	72687	-23
Отложенные налоговые активы	141	-	-
Отложенные налоговые обязательства	142	-	-
Текущий налог на прибыль	150	-14541	-
Налоговые санкции	180	-	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	58146	-23
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	-	-
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-	-

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	-	-	-	-
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	-	-	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	-	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	-	-	-	-
Отчисления в оценочные резервы	250	X	-	X	-
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	-	-	-	-
	270	-	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Подольяко Александр
Александрович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Филиппова Ирина
Ористовна

(расшифровка подписи)

15 Марта 2011 г.

